

---

Pressemitteilung

---

## SwissCaution lanciert eine Mietzinsgarantie für gewerbliche Mietverträge

**SwissCaution ist seit über 18 Jahren führend auf dem Markt der Mietzinsgarantien ohne Bankdepot und kündigt heute die Mietzinsgarantie für gewerbliche Mietverträge an.**

**Bussigny, 18. Februar 2009** – SC, SwissCaution SA, der marktführende Kautionsversicherer für Mietzinsgarantien ohne Bankdepot, kündigt die Einführung der Kautionsversicherung für gewerbliche Mietverträge auf dem Schweizer Markt an. Im Allgemeinen ist die Unterzeichnung eines gewerblichen Mietvertrags mit der Hinterlegung eines Depots in der Höhe von 3 bis 6 Monatsmieten verbunden. Die Unternehmen sehen sich daher gezwungen, während der Gesamtmietdauer ihrer Büroräumlichkeiten liquide Mittel zu blockieren. Viel effizienter hingegen wäre die Investition dieser Gelder in die Unternehmensentwicklung. Die Kautionsversicherung für gewerbliche Mietverträge kommt den Erwartungen und Anforderungen zahlreicher Kunden entgegen. Die Unternehmen, die bereits eine Bankkaution hinterlegt haben, können ihr Depot jederzeit zurückgewinnen, indem sie dem Vermieter die SwissCaution Garantie vorlegen. Dieses Produkt unterstützt die Unternehmen dabei, die durch die herrschende Finanzkrise verursachten widrigen Marktbedingungen zu meistern.

SwissCaution stellt Mietzinsgarantien für gewerbliche Mietverträge von mindestens CHF 50'000.- oder mehr aus. Der Prämienbetrag ist abhängig von der gewählten Versicherungsdeckung, die sich entweder nur auf unbezahlte Mieten, oder auf unbezahlte Mieten, Schäden und Instandstellungskosten erstreckt. Jeder Antrag wird individuell geprüft und bearbeitet.

### Über SwissCaution

SC, SwissCaution SA ist der führende Kautionsversicherer in der Schweiz auf dem Markt der Mietzinsgarantien ohne Bankdepot und verwaltet ein Garantievolumen von über 350 Millionen CHF. Das 1991 gegründete Versicherungsunternehmen SwissCaution stellt jährlich über 30'000 neue Verträge aus und arbeitet mit mehr als 2'000 Liegenschaftsverwaltungen und Immobilienunternehmen in der ganzen Schweiz zusammen. SwissCaution ist dem Versicherungsvertragsgesetz sowie der Eidgenössischen Finanzmarktaufsicht (FINMA) unterstellt. Weitere Informationen finden Sie auf [www.swisscaution.ch](http://www.swisscaution.ch).

---

### Pressekontakt SwissCaution Romandie

Sophie Onkelinx, T 058 206 00 71, [sophie.onkelinx@swisscaution.ch](mailto:sophie.onkelinx@swisscaution.ch)

### Pressekontakt SwissCaution Deutschschweiz

Alexandra Ranzoni, T 058 206 00 72, [alexandra.ranzoni@swisscaution.ch](mailto:alexandra.ranzoni@swisscaution.ch)

---